



► **CONCENTRACIÓN EN LA PLAZA DE LA PESCADERÍA.** Unión por la Marjalería se congregó junto al ayuntamiento. Los asistentes portaban carteles como «No más multas, no derribos», «Problema social, solución ya», «Alcalde, tu silencio es igual a derribo». **ACF**

La Marjalería clama contra los derribos

► Los vecinos exigen una nueva regularización de la zona que paralice las multas y denuncias

J. MESTRE CASTELLÓ

■ Cerca de 150 vecinos de la Marjalería se concentraron ayer junto al Ayuntamiento de Castelló para clamar contra la amenaza de derribos y la falta de ordenación en la zona. «El PP llegó al ayuntamiento en 1991 por la Marjalería y ahora le da la espalda», denunció Juan Gil, portavoz y abogado de la platafor-

ma de Unión por la Marjalería. Los afectados reclamaron al alcalde una solución con la Marjalería y exigieron que se paralicen las multas y los expedientes de demolición contra las viviendas irregulares. «Me hice la casa hace diez años y me dijeron que me iban a regularizar. Presenté todos los papeles que me pidió el ayuntamiento y al final no me la regu-

larizaron. Está en suelo urbanizable, pero la ordenación a urbano depende de los propietarios, y en una zona de 24 hectáreas es imposible que nos pongamos todos de acuerdo», resalta uno de los vecinos congregados.

«Falta regularización y depende del ayuntamiento», sostenía otra residente. «Queremos que tome cartas en el asunto, la

Marjalería se ha convertido ya en un problema social y la solución está en manos del ayuntamiento», afirmó el portavoz de la plataforma.

El colectivo advirtió que la mayoría de las edificaciones denunciadas se encuentran en terrenos urbanizables que carecen de ordenación - que les impide llevar a cabo alguna reforma-. La zona

está pendiente de ejecutar los desarrollos urbanísticos previstos en el plan especial de la Marjalería, aprobado en 2006. El impulso de esta actuación depende de los vecinos y el elevado coste que comporta la mantiene paralizada. Mientras tanto, toda ampliación realizada en los últimos años de una vivienda se considera ilegal, aunque esté en suelo urbanizable. Los afectados lamentaron que la fiscalía ha abierto diligencias contra una construcción en superficie urbanizable.

La situación de la marjalería se enquista desde hace décadas y todavía ningún equipo de gobierno no logrado dar con la tecla.

Oppidumenergía, una comercializadora de electricidad con vocación en las personas

► Impulsada por Intercoop Comercial y Grupo SUNCS, ofrece precios atractivos y evita facturas complejas

LEVANTE DE CASTELLÓ CASTELLÓ

■ Oppidumenergía es una nueva Comercializadora independiente de energía eléctrica con tres valores diferenciales: transparencia, cercanía y vocación en las personas. Destaca la fuerza y especialización de los dos socios que han constituido esta Oppidumenergía: Intercoop Comercial Agropecuaria, que actúa como socio estratégico, con 169 cooperativas asociadas, con un amplio prestigio en la Comunidad Valenciana y con un amplio conocimiento en el sector agropecuario y afines en todo el territorio nacional, y el Grupo SUNCS, que aporta el gran conocimiento del sector eléctrico en general, la gestión de los servicios energéticos y que cuenta con expertos en el mercado de compra y venta de electricidad.

Mención especial tiene la cercanía a su mercado objetivo. Oppidumenergía se centra en su primera fase en la comercialización de electricidad a la media del mundo Agroindustrial, Agroalimentario, Agropecuario y Cooperativista, así como aquellos sectores afines y cer-



Luis Felipe Valero, director general de Oppidumenergía. **ACF**

canos a éstos. Esto les diferencia del resto de comercializadoras de espectro general, que tratan de captar clientes en cualquier sector o segmento sin ninguna diferenciación en este sentido. Se alinean así con las sinergias de su socio Intercoop Comercial y marcan una importante componente diferencial con la cercanía a sus clientes que son personas y a sus negocios.

Su especialización es la compra de la electricidad en los diferentes

mercados. Otra destacable diferencia de Oppidumenergía con respecto a su competencia es su estructura de compra de la electricidad con soluciones y presencia en los diferentes mercados en función de los sectores donde actúa. Oppidumenergía participa en los mercados de contado -spot- con entrega física y financieros donde se negocian: contratos por diferencias, contratos forward y contratos de opciones y futuros. Más del 80 % de

las comercializadoras en España únicamente van al Mercado Diario; Oppidumenergía opera en el Mercado Diario y en los Mercados de Ajuste o Intradiarios y también en los Mercados de Futuros.

El mercado de la energía eléctrica y como éste está estructurado requiere de grandes especialistas que lo conozcan, que sepan cómo hay que actuar en él, que estén en constante alerta de los continuos cambios legislativos y, lo más importante, que sepan transmitir al cliente como se conforman los precios, como se puede obtener los mejores precios de la electricidad para ser trasladados al cliente, es decir, transparencia. Los mercados de la electricidad son mercados financieros con una gran peculiaridad, existe entrega física -la electricidad.

En Oppidumenergía trabajan grandes especialistas y con una dilatada experiencia en este mercado tan complejo como es, por ejemplo, el haber participado, entre otras, en la creación del Operador del Mercado Eléctrico -OMEL-, la creación y puesta en funciona-

miento de la mayor comercializadora de energía eléctrica -Fortia Energía-, en la liberalización del sector gasista en España y experiencia internacional en los ámbitos regulatorios tanto en la luz como en el gas.

Oppidumenergía comenzó su andadura hace más de dos años y opera como comercializadora de electricidad desde hace 4 meses. En este tiempo, ha establecido acuerdos estratégicos, entre otros, con la Cámara de Comercio de Castellón y está en conversaciones con diferentes Cooperativas de 2º. Grado de la Comunidad Valenciana y de Cataluña, entre otras.

En estos cuatro meses la compañía ha logrado tener más de 300 contratos firmados y gestionar más de 200 GWh de electricidad, siendo su objetivo para el 2015 llegar a gestionar 800 GWh. Oppidumenergía va a llevar a cabo, a partir del 1 de marzo de 2015, una acción decidida de venta de electricidad al sector residencial que conforman los Cooperativistas y cuya finalidad es ofrecer precios de la electricidad atractivos y «claros», evitando las facturas complejas, que lo único que buscan es dificultar su entendimiento al consumidor. La compañía dispone de oficinas en Castellón, Valencia y Madrid. Asimismo, su Central de Trading se encuentra ubicada en Castellón y su sede corporativa, en el edificio de la Cámara de Comercio de Castellón.